



## **PRILOGE**

### **II. REBALANSA 2026**

## PREDLOG

Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 31/18) je Občinski svet občine Braslovče na seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### **SPREMEMBE IN DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE BRASLOVČE ZA LETO 2026**

#### 1. člen

Občinski svet sprejme Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Braslovče za leto 2026, ki zajema:

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Braslovče za leto 2026, ki vsebuje:

- načrt pridobivanja nepremičnega premoženja (priloga 1);
- načrt razpolaganja z zemljišči (priloga 2);
- načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb (priloga 2b);

#### 2. člen

Ta načrt začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Braslovče.

Številka :  
Braslovče, dne

Župan  
Občine Braslovče  
Tomaž Žohar

**I. NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE BRASLOVČE ZA LETO 2026**

PRILOGA 1

**NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

BODOČI LASTNIK: OBČINA BRASLOVČE

| <b>ZAP. ŠT.</b> | <b>VRSTA NEPREMIČNINE</b>                                                                               | <b>OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE</b> | <b>PREDVIDENA SREDSTVA V EUR</b> |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1.              | Odkupi zemljišč komunalne in prometne infrastrukture na območju občine Braslovče - javna infrastruktura |                                      | 5.000,00                         |
| 2.              | Kanalizacija Šentrupert : parc.št. 131/13, 131/11, 131/9 k.o. Trnava                                    | 123 m2                               | 2.500,00                         |
| 3.              | parc.št. 571/2 k.o. Gomilsko in parc.št. 777/1 k.o. Grajska vas                                         | 402 m2                               | 2.010,00                         |
| 4.              | parc.št. 150/2 k.o. Trnava                                                                              | 95 m2                                | 2.850,00                         |
| 5.              | Del Parc.št. 469/64 k.o. Letuš                                                                          | 10 m2                                | 50,00                            |
| 6.              | Del Parc. št. 535/2 k.o. Sp.Gorče                                                                       | 25 m2                                | 625,00                           |
| 7.              | Parc.št. 143/13, 143/15, 140/2, 141/2, 142/2 k.o. Orla vas                                              | 22 m2                                | 550,00                           |
| 8.              | Parc.št. 1116/1 k.o. Letuš (1/2 v letu 2026 in 2/2 v letu 2027, v skladu s pogodbo)                     | 21358 m2                             | 64.074,00                        |
| 10.             | Nakup zemljišč v območju predvidenega OPPN za obnovo v Rakovljah za namen nadomestitvene gradnje        | Ca. 50000 m2                         | 789.263,00                       |
| 12.             | parc. št. 761/5, k.o. Sp. Gorče                                                                         | 33 m2                                | 660,00                           |
| 13.             | parc. št. 760/1, 774/1, k.o. Grajska vas                                                                | 714 m2                               | 4.284,00                         |
| 14.             | parc.št. 180/4, 178/10, 175/4, 182/8, k.o. Orla vas                                                     | 198 m2                               | 2.895,00                         |
| 15.             | parc.št. 178/12, 178/8, 178/7, k.o. Orla vas                                                            | 61 m2                                | 1.220,00                         |
| 16.             | parc.št. 189, 203, k.o. Sp. Gorče                                                                       | 270 m2                               | 414,00                           |
| 17.             | parc. št. 700/12, 362/2, k.o. Podvrh                                                                    | 1.635 m2                             | 13.080,00                        |
|                 | <b>SKUPAJ</b>                                                                                           |                                      | <b>857.438,00</b>                |

## NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI ZA LETO 2026

LASTNIK: OBČINA BRASLOVČE

| ZAP. ŠT. | UPRAVLJAVEC      | ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE | PARCELNA ŠTEVILKA                                      | POVRŠINA PARCELE V M2 | OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR |
|----------|------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.       | Občina Braslovče | vse k.o. v občini Braslovče    | deli opuščenih javnih poti na območju občine Braslovče | -                     | 5.000,00                                                           |
| 2.       | Občina Braslovče | 990-Trnava                     | parc.št. 854/2, 854/11                                 | 73 m2                 | 1.825,00                                                           |
| 3.       | Občina Braslovče | 1008 Gomilsko                  | parc.št. 521/3                                         | 730 m2                | 36.500,00                                                          |
| 4.       | Občina Braslovče | 991- Orla vas                  | parc.št. 595/5                                         | 424 m2                | 2.120,00                                                           |
| 5.       | Občina Braslovče | 984- Letuš                     | parc.št. 1352/4                                        | 58 m2                 | 1.450,00                                                           |
| 6.       | Občina Braslovče | 988- Sp. Gorče                 | Parc. št. 180/2, 180/3, 179/2                          | 77 m2                 | 616,00                                                             |
| 7.       | Občina Braslovče | 986 Podvrh                     | Parc.št. 15/14, 15/21                                  | 4.098 m2              | 135.338,18                                                         |
| 8.       | Občina Braslovče | 1007 – Grajska vas             | parc.št. 781/22                                        | 1017 m2               | 4.000,00                                                           |
| 9.       | Občina Braslovče | 988- Sp. Gorče                 | Parc. št. 956/22, 956/23                               | 207 m <sup>2</sup>    | 1.656,00                                                           |
| 10.      | Občina Braslovče | 991 Orla vas                   | parc. št. 586/4, 588/4, 586/8, 586/7, 586/1            | 523 m2                | 2.795,00                                                           |

|                |                  |                |                                                                                        |                      |                   |
|----------------|------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| 11.            | Občina Braslovče | 991 Orla vas   | parc. št.<br>588/5                                                                     | 3 m2                 | 60,00             |
| 12.            | Občina Braslovče | 988 Sp. Gorče  | parc. št.<br>945/2                                                                     | 51 m2                | 255,00            |
| 13.            | Občina Braslovče | 988- Sp. Gorče | Parc. št.<br>956/14,<br>956/16,<br>956/18,<br>956/21,<br>958/2, 958/3,<br>958/4, 959/3 | 1.208 m <sup>2</sup> | 14.781,00         |
| <b>SKUPAJ:</b> |                  |                |                                                                                        |                      | <b>206.396,00</b> |

PRILOGA 2 B

**NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB ZA LETO 2026**

LASTNIK: OBČINA BRASLOVČE

| ZAP. ŠT.      | UPRAVLJAVEC             | NASLOV       | ID OZNAKA DELA STAVBE | POVRŠINA DELA STAVBE V M2 | OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR |
|---------------|-------------------------|--------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1.            | Občina Braslovče        | Braslovče 27 | 987-56-3              | 112                       | 39.949,00                                                          |
| 2.            | Občina Braslovče do 1/4 | Barbariga    | 7801                  | 980                       | 21.750,00                                                          |
| <b>SKUPAJ</b> |                         |              |                       |                           | <b>61.699,00</b>                                                   |